

1035-2011
11/2018 (XII.22.) Ökt
Pók

1035-2011
11/2018 (XII.22.) Ökt
Pók

Kótaj Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
11/2018 (XII.22.) Ökt
Rendelete

a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű
használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás
feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól

Kótaj Község Önkormányzat Képviselőtestülete az „Árak megállapításáról” szóló – többször
módosított – 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§-ában kapott felhatalmazás alapján a közüzemi
vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő
legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves
ivóvízellátás, szennyvízelvezetés szabályairól a következő rendeletet alkotja.

I. fejezet
Áralkalmazási feltételek
1. §

A rendelet hatálya kiterjed Kótaj közigazgatási területén a közüzemi ivóvízellátást, valamint
szennyvízelvezetést és tisztítást biztosító NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és
Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságra, (a továbbiakban szolgáltató) és a
szolgáltatást igénybevevő fogyasztókra, fogyasztói közösségek megbízottaira.

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. Lakossági fogyasztás:

- a) az a vízhasználat, amikor a természetes személy a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvizet kizárólag ivó- és háztartási vízszükségletének kielégítése céljára használja fel, továbbá
- b) az a vízhasználat, amikor a természetes személy a lakásától műszakilag el nem különített telephelyén vállalkozást folytat, de a vállalkozási célú ivóvíz-felhasználás a lakó- üdülőingatlan vízfogyasztásánál figyelembe vehető átlánymennyiségek mértékét nem haladja meg, továbbá
- c) az a vízhasználat, amikor a természetes személy ivó- és háztartási vízszükségletének kielégítése céljából kizárólag a közkifolyót használja.

2. Közületi fogyasztás:

Az a vízfogyasztás, ami nem minősül lakossági fogyasztásnak.

3. Nem minősül közületi fogyasztásnak a lakáskezeléssel megbízott vállalkozások felé értékesített vízfogyasztás, ha azok lakossági fogyasztásnak minősülő fogyasztói hely felé számlázzák tovább a víz- és csatornahasználati díjat.

4. Fogyasztó:

- a) az ingatlan tulajdonosa,

A másolat hitelül:
Nyíregyháza, 2013.02.12.

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó Istvánné
Gazdasági vezérigazgató-
helyettes

PAMPUCSI JOZSEFNÉ
Fogyasztói kapcsolatok
osztály vezetője

b) az ingatlant egyéb jogcímen használó, amennyiben a szolgáltatási szerződés nem a tulajdonossal, hanem vele jött létre.

5. Ivóvízvételi hely:

Az ivóvizet szállító vezeték azon része, ahol a beépített szerelvények rendeltetésszerű használatával a vezetékből ivóvíz fogyasztása lehetséges.

6. A közkifolyóknak és tűzcsapoknak nem háztartási vízszükséglet (pl. építkezés, gépkocsi mosás) kielégítése céljából – a polgármester és a szolgáltató hozzájárulása alapján – történő igénybevétele esetén, a vízfogyasztás mennyiségét a szolgáltató műszaki számítással állapítja meg. A felhasznált víz díját ez esetben a hozzájárulást kérőnek kell megfizetni.

3. §

1. Az ivóvíz-szolgáltatás és a szennyvízelvezetés- tisztítás rendelkezésre állásáért alapdíjat, a szolgáltatott ivóvíz, az elvezetett szennyvíz mennyisége után változó díjat kell fizetni.
2. Az alapdíjat a rendelkezésre állással arányosan, a beépített, illetve beépíthető vízmérő méretétől függő összegben kell megállapítani. Társasházakban az alapdíj megállapításánál lakásonként egy vízmérő, illetve vízvételi hely vehető figyelembe.
3. Az 1. sz. mellékletben megállapított víz- és csatornadíjon felül rendelkezésre állási díjat is fizetnie kell annak a nem lakossági fogyasztónak, amely műszaki-technikai szükségességéből, hatósági előírás alapján vagy egyéb okok miatt az általa ténylegesen igénybe vett vezetékes ivóvízmennyiséget meghaladó mértékű kapacitást köt le.
A rendelkezésre állási díjat a lekötött, de fel nem használt vízmennyiség után kell megfizetni.
4. A rendelkezésre állási kapacitás lekötéséről és a díj megfizetésének módjáról a szolgáltató és a fogyasztó egymással külön szerződést köt.
5. A díj fizetésének alapjául szolgáló ivóvízmennyiséget vízmérővel, vízmérő hiányában a 3. sz. melléklet szerinti átalánnyal vagy műszaki számítással kell megállapítani.
6. A felszíni vizeket szennyező vízterhelő anyag kibocsátása után vízterhelési díjat kell fizetni. A kibocsátók által közcatornán elvezetett, majd felszíni vízbe bocsátott vízterhelő anyag után fizetendő díjat a szolgáltató a szolgáltatás árán felül a terhelés arányában áthárítja a szolgáltatást igénybevevőkre.

A vízterhelési díj áthárításának módja: a vízterhelési díjat a számlázott szennyvízelvezetési szolgáltatás mennyiségével arányosan kell áthárítani, a szolgáltatási területen fizetendő összes vízterhelési díj alapján.

7. A Képviselőtestület a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért és a közüzemi csatornamű szolgáltatásért Kótaj település közigazgatási területén 2009. január 1-jétől fizetendő ivóvíz- és csatornadíjakat a hatósági ár kiszámítására vonatkozó ármegállapítási mechanizmus szerint állapítja meg.

Az ármegállapítási mechanizmust e rendelet 4. számú és 5. számú melléklete tartalmazza.

A díjmegállapítás során alkalmazandó indexeket a 6. számú melléklet tartalmazza.

Az alapdíj megállapításának szabályait a 7. számú melléklet tartalmazza.

A másolat hitelül: Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornázás Szolgáltató Rt.
Nyíregyháza, 2013.02.12.
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

NYÍRSÉGVÍZ

SZABÓ ISTVÁNNÉ
Gazdasági vezérigazgató-helyettes

PAMPUCH JÓZSEFNÉ
Fogyasztói kapcsolatok
osztály vezetője

- f) A szennyvízelvezető rendszerbe a hatályos jogszabály által meg nem engedett minőségű szennyvizet vezet be.
3. Szabálytalan közműhasználat megállapítása esetén a fogyasztó a szabálytalanul vételezett ivóvíz, illetve a szabálytalanul elvezetett szennyvíz, csapadékvíz ivóvíz- és csatornadíját a szabálytalan közműhasználat kezdetétől a szabálytalanság megszüntetéséig terjedő időszakra köteles megfizetni a szolgáltató számlája ellenében.

Amennyiben a fogyasztó a szabálytalan közműhasználat kezdetét hitelt érdemlően nem bizonyítja, a szabálytalan használatot a közmű kiépítése és a rácsatlakozási lehetőség megnyitának időpontjától, de legfeljebb a Ptk. szerinti elévülési idő tartamára visszamenően kell megállapítani.

A szabálytalan közműhasználat időszakára eső ivóvíz- és szennyvízmennyiséget a szolgáltató háromszoros díjtétellel számlázza. A mennyiséget a 3. § 5. bekezdés alapján kell megállapítani.

IV. fejezet Vegyes és záró rendelkezések 6. §

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a „Közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetésről” szóló, jelenleg hatályos 38/1995. (IV.5.) Kormányrendelet rendelkezései irányadók.

7. §

Ez a rendelet 2010.január.01 lép hatályba.


Orosz Mihály
polgármester




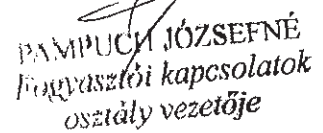

Kocsis József
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2010. december 22.



A másolat hitelül:
Nyíregyháza, 2013.02.12.


NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatorna-
szolgáltatás Zrt.
Nyíregyháza
Szabó István
üzemeltetési és
üzemeltetési igazgató
-helyettes


PAMPUCH JÓZSEFNÉ
Fogyasztói kapcsolatok
osztály vezetője

8. A díjakban előírányozható nyereségtartalomról, valamint a lakossági és nem lakossági díj arányáról a hatósági ár alkalmazójának előterjesztése alapján, a díjszámításokat megelőző időpontban a Közgyűlés dönt.
9. Az ármegállapítási mechanizmus és az alkalmazandó indexek megfelelő alkalmazását a hatósági áralkalmazó Felügyelőbizottsága ellenőrzi.
10. Az ivóvíz- és csatornadíjat a közszolgáltatási szerződésben rögzített, a számlán feltüntetett határidőben kell megfizetni.

II. fejezet

A közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés szabályai

4. §

1. A közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetés szabályait - a minőség, a szolgáltatás folyamatossága, a teljesítés helye tekintetében - Kormányrendelet állapítja meg. A fogyasztók és a szolgáltató közötti jogviszony egyéb kérdéseiben a szolgáltatási szerződések és a szolgáltató üzletszabályzata az irányadó.
2. A Ptk. 685. § c) pontja szerinti gazdálkodó szervezet által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott szolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetőleg minősége igényelt javításához – lakásszövetkezet és önkormányzat tulajdonában lévő lakóépületek elhelyezésére szolgáló ingatlanok kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni. A hozzájárulás mértéke az igényelt szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás elkülönítetten kezelendő és kizárólag a vízi-közmű fejlesztésére fordítható. Az érdekeltségi hozzájárulás mértékét a jelen rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

III. fejezet

Szabálytalan vízi-közmű használat

5. §

1. Az előírásoktól eltérő víziközmű-használat megszüntetésére, a házi és a csatlakozó hálózaton észlelt hibák kijavítására – ha ezeknek a szolgáltató felhívására nem tesz eleget – a fogyasztót a jegyző kötelezi.
2. Szabálytalan közműhasználatnak minősül, ha a fogyasztó
 - a) ivóvízbekötést (csatlakozást) létesít a szolgáltató hozzájárulása nélkül, továbbá ivóvizet vételez a vízmérő megkerülésével, vagy kiiktatásával, továbbá a mérés befolyásolásával. A mérés befolyásolását valószínűsíti, ha a vízmérőn az illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából felszerelt zár (plomba) sérült.
 - b) Az ivóvízközmű-hálózatba kapcsolt házi ivóvízhálózatot helyi (egyedi) vízbeszerzéshez kapcsolt vezetékkel (hálózattal) összeköti.
 - c) Szennyvízbekötést létesít a szolgáltató hozzájárulása nélkül, vagy az ingatlanon keletkező szennyvizet más módon a szennyvízelvezető közműbe vezeti.
 - d) A házi vízellátó rendszerből, vagy a szolgáltató hozzájárulásával felszerelt locsolási vízmérőn át vételezett vízből keletkezett szennyvizet a szolgáltató hozzájárulása nélkül a szennyvízelvezető közműbe juttatja.
 - e) Csapadékvizet a szennyvízelvezető rendszerbe vezet.

A másolat hitelül:

Nyíregyháza, 2013.02.12.

NYÍRSÉGVÍZ

Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornázási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nyíregyháza

szabó ISTVÁNNÉ

üzemeltetési igazgató-helyettes

PAMPUCSI JÓZSEFNÉ
Fogyasztói kapcsolatok
osztály vezetője

**Kótaj Község/Város
Képviselő-testületének
11/2010. (XII.22.) Ökt. rendelethez**

1. Alapdíj**1.1. Vízmérővel mért fogyasztás esetén**

Vízmérő átmérő	Q-max m ³ /n aránya	Alapdíj 1 óra Ft	
		Ivóvíz	Szennyvíz
13-20	1	300	250
25-32	3	900	750
40-50	9	2.700	2.250
65-100	33	9.900	8.250
150-200	81	24.300	20.250

1.2. Egyéb fogyasztás esetén

Lakásonként, vízvételi helyenként 300 Ft 250 Ft

2. Változó díj 2011.01.01.-2011.12.31.**2.1. Ivóvíz szolgáltatás**

Lakosság részére 193,- Ft/m³
Közület részére 228,- Ft/m³

2.2. Szennyvízelvezetés – tisztítás

Lakosság részére 231,- Ft/m³
Közület részére 295,- Ft/m³

3. A kapacitás lekötési díj a mindenkori változó díj 60%-ának megfelelő összeg.

4. A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

A másolat hitelül:
Nyíregyháza, 2013.02.12.

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Handwritten signature
SZABÓ ISTVÁNNÉ
Gazdasági vezérigazgató-
helyettes

Handwritten signature
PAMPUCH JÓZSEFNÉ
Fogyasztói Kapcsolatok
osztály vezetője