



**Iktatószám:** 210-2023

**Dátum:** 2023.04.17

## Tisztelt nem lakossági Felhasználó!

Tájékoztatjuk, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: törvény) 71. § szerint a **nem lakossági felhasználó** az adott felhasználási helyen a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével a megvásárolt **közműfejlesztési kvóta erejéig** válik **jogosulttá a szolgáltatás igénybevételére.**

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról (továbbiakban: rendelet) 56. § alapján a **víziközmű-szolgáltatási jogviszony** a nem lakossági felhasználó esetében kizárólag a közszolgáltatási **szervződés megkötésével jön létre.**

A törvény és a rendelet értelmében a **szervződés** megkötésének – ezzel együtt a jogviszony létrejöttének - alapvető **feltétele**, hogy a nem lakossági felhasználó teljesítse a **víziközmű-fejlesztési hozzájárulás** fizetési kötelezettségét. Amennyiben a felhasználó **nem teljesíti fizetési kötelezettségét**, ezáltal **szervződéskötésre nem kerül sor, Társaságunk a szolgáltatást felfüggesztheti**, melynek költségeit maradéktalanul a felhasználóra háríthatja.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott üzletszabályzatunk III.10 pontja szerint a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértéke (ÁFA nélkül) ivóvíz-szolgáltatás igénybevétele esetén 200.000.-Ft/m<sup>3</sup>/nap, szennyvízelvezetés és- tisztítás szolgáltatás igénybevétele esetén 470.000.-Ft/m<sup>3</sup>/nap. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésével a befizetők adott felhasználási hely szerinti ingatlanhoz kötött **vagyoni értékű jogokat** szereznek meg egy adott szolgáltatási kapacitás igénybevételére. Ezt a vagyoni értékű jogot mind a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-nek mind a felhasználónak nyilván kell tartania.

A **kvóta legkisebb mennyisége** 0,1 m<sup>3</sup> /nap (3 m<sup>3</sup>/hónap), mely ivóvíz szolgáltatás igénybevétele esetén egyszeri 20.000.-Ft + ÁFA, szennyvízelvezetés és- tisztítás igénybevétele esetén egyszeri 47.000.-Ft + ÁFA, összesen 67.000.-Ft + ÁFA, azaz **egyszeri 85.090.-Ft fizetési kötelezettséget** jelent. A fizetési kötelezettség az igényelt mennyiség növekedésével arányosan növekszik.

A rendelet 70. § -a értelmében a felhasználó **szervződést szeg**, amennyiben a **szervződésben meghatározott, rendelkezésre álló vagy lekötött kvótát** egy adott szolgáltatási pont vonatkozásában túllépi. A **szervződésszegés jogkövetkezménye kötbér**, mely arányosan nő a túllépés mértékével és a jogszerű állapot helyreállításáig eltelt idővel. Ezért is fontos, hogy a valós igénynek megfelelő kvóta kerüljön a **szervződésbe** és a **tényleges felhasználást** a felhasználó folyamatosan – legalább havi rendszerességgel - kövesse. Amennyiben **többlet igényt** tapasztal, kezdeményezze Társaságunknál a **szervződés módosítását.**

**NYÍRSÉGVÍZ Zrt.**

Az Ön víziközmű-szolgáltatója

