

1	1	4	9	2	8	0	9	3	6	0	0	1	1	4	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	1	0	-	0	4	0	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt

a vállalkozás megnevezése

4400 Nyíregyháza Tó u. 5. Tel: 42 342-622

a vállalkozás címe, telefonszáma

ÉVES BESZÁMOLÓ

2022. I.-XII. hónap

Keltezés: Nyíregyháza, 2023. április 21.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Könnnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 1

Cégjegyzék száma

2022.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző év(ek) módosításai	2022.12.31
a	b	c		e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	22 355 095		15 069 936
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	31 081		25 149
03.	Alapítás - átszervezés aktivált értéke	0		0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
05.	Vagyoni értékű jogok	31 081		25 149
06.	Szellemi termékek	0		0
07.	Üzleti vagy cégérték	0		0
08.	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	20 332 086		13 604 285
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	17 636 323		11 286 783
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 482 353		2 246 539
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	73 350		44 466
14.	Tenyészállatok	0		0
15.	Beruházások, felújítások	140 060		26 497
16.	Beruházásra adott előlegek	0		0
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	1 991 928		1 440 502
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 000		3 000
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23.	Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	57 062		51 961
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	1 931 866		1 385 541
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltetés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉGVÍZ
 Nyíregyháza és Térsége Vízellátó és Csatornamű
 Zrt. Rt. Kft. Közhasznú társaság
 Nyíregyháza

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
 mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 2

Cégjegyzék száma

2022.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző év(ek) módosításai	2022.12.31
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	4 272 693		4 945 384
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	308 498		415 986
31.	Anyagok	246 347		315 384
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	26 806		40 415
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
34.	Késztermékek	0		0
35.	Áruk	35 345		41 847
36.	Készletekre adott előlegek	0		18 340
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	1 551 968		1 524 061
38.	Követelések és áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 518 136		1 447 706
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		3 415
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
42.	Váltó követelések	0		0
43.	Egyéb követelések	33 832		72 940
44.	Követelések értékelési különbözete	0		0
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	1 558 933		740 322
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49.	Egyéb részesedés	0		0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	4 000		4 000
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	1 554 933		736 322
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53.	IV: PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	853 294		2 265 015
54.	Pénztár, csekkek	925		2 752
55.	Bankbetétek	852 369		2 262 263
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.)	367 193		444 467
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	207 713		243 729
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	159 480		200 738
59.	Halasztott ráfordítások	0		0
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	26 994 981		20 459 787

Keltetés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍREGYHÁZI
P.H.
 Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 Nyíregyháza

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
 mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 3

Cégjegyzék száma:

2022.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző év(ek) módosításai	2022.12.31
a	b	c		e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	3 542 966		1 224 975
62.	I. JEGYZETT TŐKE	1 809 001		1 809 001
63.	62.sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	4 000		4 000
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65.	III. TŐKETARTALÉK	962 377		962 377
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 086 947		-1 254 259
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 998 839		2 025 847
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
69.	Érték helyesbítés, értékelési tartaléka	0		0
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-140 304		-2 317 991
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	370 412		738 752
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	37 875		32 574
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	332 537		706 178
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92.sor)	21 821 852		16 782 730
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0

Keltezés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉGVÍZ
P.H.
Nyíregyháza Könyv- és Csalománú
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 4

Cégjegyzék száma:

2022.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző év(ek) módosításai	2022.12.31
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91. sor)	20 059 375		13 376 793
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84.	Átváltoztatható kötvények	0		0
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	20 059 375		13 376 793
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104.sorok)	1 762 477		3 405 937
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	93. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0		0
96.	Vevőktől kapott előlegek	8 843		10 046
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 209 974		2 667 450
98.	Váltótartozások	0		0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	61		0
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	543 599		728 441
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)	1 259 751		1 713 330
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	173 835		164 516
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	353 635		647 517
108.	Halasztott bevételek	732 281		901 297
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72. +76.+105.sor)	26 994 981		20 459 787

Keltetés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉCVÍZ
Nyíregyháza és Térsége és Csatornázás
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2023.04.21.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 1


2022.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2022.12.31
a	b	c		e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8 770 049		9 758 614
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	8 770 049		9 758 614
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-7 057		13 609
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	469 633		568 011
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke(+.03.+04.)	462 576		581 620
III.	Egyéb bevételek	832 829		923 205
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	34 098		38 522
05.	Anyagköltség	1 958 093		4 821 250
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	1 496 453		1 966 702
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	232 672		249 588
08.	Eladott áruk beszerzési költsége	55 044		45 891
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások költsége	242 763		255 994
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	3 985 025		7 339 425
10.	Béreköltség	2 935 810		3 246 159
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	366 553		293 516
12.	Bérráulék	534 111		480 566
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	3 836 474		4 020 241
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 331 520		1 077 479
VII.	Egyéb ráfordítások	1 085 201		1 275 604
	VII. sorból :értékvesztés	56 418		43 060
A.	ÜZEMI (ÜZLETI)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-172 766		-2 449 310

Keltezés: Nyíregyháza, 2023. április 21.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NYÍREGYHÁZI VÍZ
P.H.
Nyíregyháza és Térsége Vízellátó és Csatornázó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 2

2022.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2022.12.31
a	b	c		e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	0		0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	80 591		79 490
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 326		96 126
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	47 803		4 956
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	130 720		180 572
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0		0
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	36 995		37 006
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	61 263		12 247
	22. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	98 258		49 253
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	32 462		131 319
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+-B)	-140 304		-2 317 991
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XI.)	-140 304		-2 317 991

Keltetés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉCVÉZ
 Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
 mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

5 1

2022.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév 12.31.
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8 770 049		9 758 614
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	8 770 049		9 758 614
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	7 223 419		10 241 152
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	55 044		45 891
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	242 763		255 994
II.	Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)	7 521 226		10 543 037
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)	1 248 823		-784 423
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	439 692		468 601
07.	Igazgatási költségek	728 812		843 759
08.	Egyéb általános költségek	713		128
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)	1 169 217		1 312 488
V.	Egyéb bevételek	832 829		923 205
	V. sorból: visszalrt értékvesztés	34 098		38 522
VI.	Egyéb ráfordítások	1 085 201		1 275 604
	VI.sorból: értékvesztés	56 418		43 060
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (+III.-IV+V-VI.)	-172 766		-2 449 310

Keltezés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége I.P.H. Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Könnnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

5 2

2022.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév 12.31.
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	09. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
10.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	0		0
	10. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	80 591		79 490
	11.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 326		96 126
	12. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	47 803		4 956
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)	130 720		180 572
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	14.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	36 995		37 006
	15. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
	16.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	61 263		12 247
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.+18.)	98 258		49 253
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII.)	32 462		131 319
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	-140 304		-2 317 991
IX.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XI.)	-140 304		-2 317 991

Keltetés: Nyíregyháza, 2023. április 21.

NYÍRSÉCVÍZ
Nyíregyháza és Térsége és Csatornái
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató