

1	1	4	9	2	8	0	9	3	6	0	0	1	1	4	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	1	0	-	0	4	0	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt

a vállalkozás megnevezése

4400 Nyíregyháza Tó u. 5. Tel: 42 523-600

a vállalkozás címe, telefonszáma

ÉVES BESZÁMOLÓ

2023. ÉVI

Keltezés: Nyíregyháza, 2024. március 08.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt
P.H.
Zárkötés Működési és Fenntartási Osztály
Nyíregyháza

Könyvi Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 1

Cégjegyzék száma

2023.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző év(ek) módosításai	2023.12.31
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	15 069 936		13 369 831
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	25 149		16 681
03.	Alapítás - átszervezés aktivált értéke	0		0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
05.	Vagyoni értékű jogok	25 149		16 681
06.	Szellemi termékek	0		0
07.	Üzleti vagy cégérték	0		0
08.	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	13 604 285		13 301 349
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	11 286 783		11 088 739
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 246 539		2 152 715
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	44 466		40 067
14.	Tenyészállatok	0		0
15.	Beruházások, felújítások	26 497		19 828
16.	Beruházásra adott előlegek	0		0
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	1 440 502		51 801
19.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	3 000		3 000
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	0		0
21.	Tartós jelentős tulajdonsi részesedés	0		0
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdonsi részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23.	Egyéb tartós részesedés	0		0
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	51 961		48 801
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	1 385 541		0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0

Keltetés: Nyiregyháza, 2024. március 08.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

NYÍRSÉGVÍZ
Nyiregyháza és Környékei P.H. Víz és Csatornázási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyiregyháza

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 2

Cégjegyzék száma

2023.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző év(ek) módosításai	2023.12.31
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	4 945 384		6 382 352
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	415 986		356 881
31.	Anyagok	315 384		299 268
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	40 415		31 459
33.	Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0		0
34.	Késztermékek	0		0
35.	Áruk	41 847		26 154
36.	Készletekre adott előlegek	18 340		0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	1 524 061		1 390 983
38.	Követelések és áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 447 706		1 327 959
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	3 415		0
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
42.	Váltó követelések	0		0
43.	Egyéb követelések	72 940		63 024
44.	Követelések értékelési különbözete	0		0
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
46.	III. ÉRTÉKPAPIROK (47.-52. sorok)	740 322		1 389 541
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
49.	Egyéb részesedés	0		0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	4 000		4 000
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	736 322		1 385 541
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	2 265 015		3 244 947
54.	Pénztár, csekkek	2 752		1 959
55.	Bankbetétek	2 262 263		3 242 988
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.)	444 467		337 411
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	243 729		232 608
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	200 738		104 803
59.	Halasztott ráfordítások	0		0
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	20 459 787		20 089 594

Keltetés: Nyíregyháza, 2024. március 08.

NYÍRSÉGVÉ
Nyíregyháza és Térsége
Zs. Róbert és Társasága
Nyíregyháza

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 3

Cégjegyzék száma:

2023.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző év(ek) módosításai	2023.12.31
a	b	c	e	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	1 224 975		1 505 716
62.	I. JEGYZETT TŐKE	1 809 001		1 809 101
63.	62.sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	4 000		4 000
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65.	III. TŐKETARTALÉK	962 377		3 462 277
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 254 259		-3 585 920
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 025 847		2 039 517
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
69.	Értékhelyesbítés, értékelési tartaléka	0		0
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 317 991		-2 219 259
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	738 752		801 320
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	32 574		27 667
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	706 178		773 653
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92.sor)	16 782 730		15 931 096
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0

Keltezés: Nyíregyháza, 2024. március 08.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és P.H. és Csatornarend
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 4

Cégjegyzék száma:

2023.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző év(ek) módosításai	2023.12.31
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91. sor)	13 376 793		13 059 951
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
84.	Átváltoztatható kötvények	0		0
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	13 376 793		13 059 951
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	3 405 937		2 871 145
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	93. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0		0
96.	Vevőktől kapott előlegek	10 046		16 834
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 667 450		2 050 441
98.	Váltótartozások	0		0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	728 441		803 870
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)	1 713 330		1 851 462
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	164 516		163 455
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	647 517		791 110
108.	Halasztott bevételek	901 297		896 897
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72. +76.+105. sor)	20 459 787		20 089 594

Keltezés: Nyiregyháza, 2024. március 08.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

NYIREGYHÁZA
P.H.
 Nyiregyháza és Környéke Kft. és Családja
 24. Cseréssy Árpád utca 10. sz. Nyiregyháza

Könnyű Zsolt
 mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 1

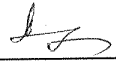
2023.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2023.12.31
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	9 758 614		9 203 025
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	9 758 614		9 203 025
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	13 609		-8 956
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	568 011		437 869
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke(+03.+04.)	581 620		428 913
III.	Egyéb bevételek	923 205		684 913
	III. sorból: visszairt értékvesztés	38 522		30 563
05.	Anyagköltség	4 821 250		3 810 482
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	1 966 702		1 754 456
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	249 588		270 784
08.	Eladott áruk beszerzési költsége	45 891		65 098
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások költsége	255 994		295 903
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	7 339 425		6 196 723
10.	Béreköltség	3 246 159		3 791 704
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	293 516		279 935
12.	Bérfárulékok	480 566		547 625
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	4 020 241		4 619 264
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 077 479		1 083 433
VII.	Egyéb ráfordítások	1 275 604		811 838
	VII. sorból : értékvesztés	43 060		42 878
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-2 449 310		-2 394 407

Keltezés: Nyíregyháza, 2024. március 08.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NYÍREGYHÁZA
P.H.
Nyíregyháza és Térsége Víze és Csatornázási Zrt.
Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 2

2023.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	2023.12.31
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	0		0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	79 490		60 158
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	96 126		186 456
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	4 956		5 268
	17. sorból: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	180 572		251 882
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	37 006		12 293
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		45 221
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	12 247		19 220
	22. sorból: értéklési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	49 253		76 734
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	131 319		175 148
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+-B)	-2 317 991		-2 219 259
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XI.)	-2 317 991		-2 219 259

Keltezés: Nyiregyháza, 2024. március 08.

P.H.
Nyiregyháza és Környe Városi Önkormányzat
Közműüzemeltető és Vízellátó Kft.
Nyiregyháza

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

5 1


2023.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosi- tásai	Tárgyév 12.31.
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	9 758 614		9 203 025
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	9 758 614		9 203 025
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	10 241 152		9 719 084
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	45 891		65 098
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	255 994		295 903
II.	Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)	10 543 037		10 080 085
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)	-784 423		-877 060
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	468 601		491 908
07.	Igazgatási költségek	843 759		898 189
08.	Egyéb általános költségek	128		325
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)	1 312 488		1 390 422
V.	Egyéb bevételek	923 205		684 913
	V. sorból: visszalírt értékvesztés	38 522		30 563
VI.	Egyéb ráfordítások	1 275 604		811 838
	VI.sorból: értékvesztés	43 060		42 878
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (+III.-IV+V-VI.)	-2 449 310		-2 394 407

Keltezés: Nyíregyháza, 2024. március 08.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

NYÍREGYHÁZA
Nyíregyháza Könyv- és Számvetés Szolgáltató Kft.
Zalaegerszegi Állam- és Polgári Szolgálatok Igazgatósága
Nyíregyháza

Könnnyű Zsolt
mb. vezérigazgató

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

5 2

2023.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 12.31.
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
	09. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
10.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	0		0
	10. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	79 490		60 158
	11. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	96 126		186 456
	12. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	4 956		5 268
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)	180 572		251 882
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0		0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	37 006		12 293
	15. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		45 221
	16. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	12 247		19 220
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.+18.)	49 253		76 734
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII.)	131 319		175 148
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B)	-2 317 991		-2 219 259
IX.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XI.)	-2 317 991		-2 219 259

Keltezés: Nyíregyháza, 2024. március 08.

NYÍRSÉK P.H. IZ
Nyíregyháza és Környe Víz és Csatornázás
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nyíregyháza

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Könnyű Zsolt
mb. vezérigazgató