

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

SZENNYVÍZELVEZETÉS

amely létrejött Tiszabercel Község Önkormányzata (4474 Tiszabercel, Fő u. 40., statisztikai számjele: 15732406-8411-321-15, adószáma: 15732406-2-15, képviseli: Szántó Zsolt polgármester és Dr. Szilágyi Norbert jegyző), vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről Paszab Község Önkormányzata (4475 Paszab, Fő u. 9., statisztikai számjele: 15735193-8411-321-15, adószáma: 15735193-1-15, képviselőiben Tajthy Péter polgármester és Vattamány Gábor jegyző),

és a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfűtő és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőiben: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1.-én hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény

(a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagyonkezelésbe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába 2013. január 1-el átháramló és az ezt megelőzően tulajdonába került és vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott:
közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a tulajdonos gondoskodik megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából származó bevételből (vagyonkezelési díj) finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.
8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve

amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonos részére - igény esetén - visszaszolgáltatását is.

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő az 4. pont szerinti vagyoni kört a település(ek) közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
 - a szennyvízelvezető közhálózatba bekötött ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítő képességének határáig.
11. A Vagyonkezelőt - ha jogszabály másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéskul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).

A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy
 - a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
 - a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,

- a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
 - a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
 - üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)
13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.
14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adónak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat mindenkor a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a tulajdonos évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek
- 17.1. A tulajdonos kötelezettségei:
- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
 - a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
 - a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
 - kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
 - a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig
- szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint

17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

- Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.

19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételeben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.

A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.

20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételeben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.

A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonos jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelte, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthes, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyronra elemi károk elleni vagyronbiztosítást köt. A vagyronkezelésbe vett eszközökben bekövetkezt káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyronkezelő a megrongálódott vagyrontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyronkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyronkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyronkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyronkezelésbe adott vagyrontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyronkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeni hatálya

35. A vagyronkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyronkezelői jog megszűnik:
- a szerződésnek a vagyronkezelésbe adó tulajdonos, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével
 - az adott vagyrontárgyra vonatkozóan a vagyrontárgy megsemmisülésével.
37. A vagyronkezelésbe adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyronkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha
- a vagyronkezelő a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségen kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyronkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
 - a vagyronkezelő a vele szemben a vagyronkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyronkezelővel szemben a vagyronkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
 - a vagyronkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
 - a vagyronkezelő a 4. pont szerinti vagyroni kört nem a jelen vagyronkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyronkezelő

a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyonkezelésbe adó a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó egy összegben köteles megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett. Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.
40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezik, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. 12. 12.



Paszab Község Önkormányzata

képviselőtében:

Tajthy Péter
polgármester

Vattamány Gábor
jegyző

Szántó Zsolt
polgármester

képviselőtében:

Dr. Szilágyi Norbert
jegyző

NYÍRSÉGVÍZ

Nyíregyháza és Térsége Vízellátó és Csatornázó
Zártkörűen működő részvénytársaság
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

képviselőtében:
Móricz István
vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.

dr. Szalóki Szilvia
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Építmények
Szennyvíz hálózat
Paszab

Ssz.	Eszköz megnevezés	Mérték- egység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Bekötés				Nettó érték	Átvadás dátuma	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
							db	hossz	Anyag	Átmérő			Paszab (41,18%)	Tiszabercel (58,82%)
1.	Kossuth u. szennyvíz hálózat	m	1270	KGPVC 200	1999		69		KGPVC	150	19 335 919	2013.01.01	7 962 532	11 373 388
3.	Fő u. szennyvíz hálózat	m	1172	KGPVC 200	1999		87		KGPVC	150	17 843 856	2013.01.01	7 348 100	10 495 756
4.	Gillányi u. szennyvíz hálózat	m	488	KGPVC 200	1999		17		KGPVC	150	7 429 865	2013.01.01	3 059 618	4 370 247
5.	Hajnal u. szennyvíz hálózat	m	249	KGPVC 200	1999		7		KGPVC	150	3 791 058	2013.01.01	1 561 158	2 229 900
6.	Bercsényi u. szennyvíz hálózat	m	648	KGPVC 200	1999		60		KGPVC	150	9 865 886	2013.01.01	4 062 772	5 803 114
7.	Rákóczi u. szennyvíz hálózat	m	502	KGPVC 200	1999		41		KGPVC	150	7 643 017	2013.01.01	3 147 394	4 495 623
8.	Hunyadi u. szennyvíz hálózat	m	425	KGPVC 200	1999		25		KGPVC	150	6 470 682	2013.01.01	2 664 627	3 806 055
9.	Táncsics u. szennyvíz hálózat	m	594	KGPVC 200	1999		28		KGPVC	150	9 043 729	2013.01.01	3 724 208	5 319 522
10.	Posta u. szennyvíz hálózat	m	714	KGPVC 200	1999		46		KGPVC	150	10 870 745	2013.01.01	4 476 573	6 394 172
11.	Bessenyei u. szennyvíz hálózat	m	523	KGPVC 200	1999		47		KGPVC	150	7 962 745	2013.01.01	3 279 058	4 683 686
12.	Dózsa Gy. u. szennyvíz hálózat	m	272	KGPVC 200	1999		18		KGPVC	150	4 141 236	2013.01.01	1 705 361	2 435 875
13.	Petőfi u. szennyvíz hálózat	m	194	KGPVC 200	1999		21		KGPVC	150	2 953 676	2013.01.01	1 216 324	1 737 352
Gravitációs vezeték összesen:											107 352 416		44 207 725	63 144 691
51.	Bercsényi út.	m	267	KMPVC 80	1998						1 602 000	2013.01.01	659 704	942 296
52.	Bessenyei út.	m	66	KPE 63	1998						363 000	2013.01.01	149 483	213 517
53.	Gillányi út.	m	186	KPE 63	1998						1 023 000	2013.01.01	421 271	601 729
54.	Kossuth út.	m	400	KPE 63	1998						2 200 000	2013.01.01	905 960	1 294 040
55.	Külterület	m	1376	KMPVC 150	1998						9 632 000	2013.01.01	3 966 458	5 665 542
56.	Rákóczi út.	m	40	KPE 63	1998						220 000	2013.01.01	90 596	129 404
57.	Táncsics út.	m	485	KMPVC 100	1998						3 152 500	2013.01.01	1 298 200	1 854 301
Nyomóvezeték összesen:											18 192 500		7 491 672	10 700 829
63.	Bercsényi út.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
64.	Bessenyei út.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
65.	Gillányi út.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
66.	Kossuth út.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
67.	Kossuth út. (Végáttemelő)	db	1	2 Ø	1998						2 100 000	2013.01.01	864 780	1 235 220
68.	Rákóczi út.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
69.	Táncsics út.	db	1	1,65 Ø	1998						1 650 000	2013.01.01	679 470	970 530
Átemelő építészet:											8 250 000		3 397 350	4 852 650
Építmények mindösszesen:											133 794 916		55 096 746	78 698 170

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Gép, berendezés, felszerelés
Szennyvíz hálózat
Paszab

1/b melléklet

Ssz.	Eszköz megnevezés	M.	M.e.	Nettó érték (Ft)	Gyártó megnevezése	Beépítés helye	Gyári száma	Típus megnevezése/száma	Átadás dátuma	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	Tiszaberce (58,82%)
1.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Bercsényi út.	0151098	MF-3067 LT 211	2003.01.01	4 118	5 882
2.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Bessenyei út.	0151096	MF-3067 LT 211	2003.01.01	4 118	5 882
3.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Gilányi út.	9860104	MF-3067 LT 211	2003.01.01	4 118	5 882
4.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Kossuth út.	0140829	MF 3068/212	2003.01.01	4 118	5 882
5.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Kossuth út. (Végátemelő)	9451206	3085 HT252	2003.01.01	4 118	5 882
6.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Kossuth út. (Végátemelő)	9451207	3085 HT252	2003.01.01	4 118	5 882
7.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Rákóczi út.	9860205	MF-3067 LT 211	2003.01.01	4 118	5 882
8.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Táncsics út.	9841119	3085-HT 252	2003.01.01	4 118	5 882
9.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000	Flygt	Táncsics út.		3085-HT 252	2003.01.01	4 118	5 882
Összesen:				90 000						37 062	52 938
17.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Bercsényi út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
18.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Bessenyei út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
19.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Gilányi út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
20.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Kossuth út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
21.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Kossuth út. (Végátemelő)		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
22.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Rákóczi út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
23.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Táncsics út.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
Összesen:				140 000						57 652	82 348
29.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Bercsényi út.			2003.01.01	8 236	11 764
30.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Bessenyei út.			2003.01.01	8 236	11 764
31.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Gilányi út.			2003.01.01	8 236	11 764
32.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Kossuth út.			2003.01.01	8 236	11 764
33.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Kossuth út. (Végátemelő)			2003.01.01	8 236	11 764
34.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Rákóczi út.			2003.01.01	8 236	11 764
35.	Átemelő erőszár	1	db	20 000		Táncsics út.			2003.01.01	8 236	11 764
Összesen:				140 000						57 652	82 348
Gép, berendezés mindösszesen:				370 000						152 366	217 634

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmények
Szennyvíz hálózat
Tiszaberecel

1/a melléklet

Ssz.	Eszköz megnevezés	Mérték- egység	Mennyiség	Műszaki jellemző	Építés/gyártás éve	Megjegyzés	Bekötés				Nettó érték	Átadás dátuma	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
							db	hossz	Anyag	Átmérő			Paszab (41,18%)	Tiszaberecel (58,82%)
1.	Szabadság u. szennyvíz hálózat	m	1057	KG PVC 200	1998		69	363	KG PVC	150	11 019 636	2013.01.01	4 537 886	6 481 750
2.	Vasvári P. u. szennyvíz hálózat	m	1319	KG PVC 200	1998		63	453	KG PVC	150	13 744 387	2013.01.01	5 660 021	8 084 366
3.	Tisza u. szennyvíz hálózat	m	955	KG PVC 200	1998		51	328	KG PVC	150	9 951 539	2013.01.01	4 088 044	5 863 495
4.	Táncsics u. szennyvíz hálózat	m	403	KG PVC 200	1998		23	138	KG PVC	150	4 199 445	2013.01.01	1 729 332	2 470 114
5.	Gábor Áron u. szennyvíz hálózat	m	50	KG PVC 200	1998		3	17	KG PVC	150	521 023	2013.01.01	214 557	306 466
6.	Esze T. u. szennyvíz hálózat	m	688	KG PVC 200	1998		44	236	KG PVC	150	7 169 277	2013.01.01	2 952 308	4 216 968
7.	Ady E. u. szennyvíz hálózat	m	233	KG PVC 200	1998		12	80	KG PVC	150	2 427 967	2013.01.01	998 837	1 428 130
8.	Kinizsi u. szennyvíz hálózat	m	341	KG PVC 200	1998		20	117	KG PVC	150	3 553 377	2013.01.01	1 463 281	2 090 096
9.	Bessenyei köz szennyvíz hálózat	m	50	KG PVC 200	1998		6	17	KG PVC	150	521 023	2013.01.01	214 557	306 466
10.	Dózsa Gy. u. szennyvíz hálózat	m	335	KG PVC 200	1998		33	115	KG PVC	150	3 490 854	2013.01.01	1 437 534	2 053 320
11.	Berecsényi u. szennyvíz hálózat	m	279	KG PVC 200	1998		21	96	KG PVC	150	2 907 308	2013.01.01	1 197 230	1 710 079
12.	Zrínyi u. szennyvíz hálózat	m	160	KG PVC 200	1998		6	55	KG PVC	150	1 667 274	2013.01.01	686 583	980 690
13.	Petőfi S. köz szennyvíz hálózat	m	66	KG PVC 200	1998		5	23	KG PVC	150	687 750	2013.01.01	283 216	404 535
14.	Bessenyei u. szennyvíz hálózat	m	316	KG PVC 200	1998		18	109	KG PVC	150	3 292 865	2013.01.01	1 358 002	1 936 863
15.	Zrínyi köz szennyvíz hálózat	m	37	KG PVC 200	1998		3	13	KG PVC	150	385 557	2013.01.01	158 772	226 785
16.	Vasvári zug szennyvíz hálózat	m	57	KG PVC 200	1998		2	20	KG PVC	150	593 966	2013.01.01	244 595	349 371
17.	Vásártér u. szennyvíz hálózat	m	1396	KG PVC 200	1998		89	480	KG PVC	150	14 546 962	2013.01.01	5 990 439	8 556 523
18.	Fő u. szennyvíz hálózat	m	1675	KG PVC 200	1998		103	575	KG PVC	150	17 454 271	2013.01.01	7 187 689	10 266 582
19.	Róza u. szennyvíz hálózat	m	847,5	KG PVC 200	1998		60	291	KG PVC	150	8 831 340	2013.01.01	3 636 746	5 194 594
20.	Petőfi S. u. szennyvíz hálózat	m	489	KG PVC 200	1998		31	168	KG PVC	150	5 095 605	2013.01.01	2 098 370	2 997 235
21.	Kossuth u. szennyvíz hálózat	m	1301	KG PVC 200	1998		76	447	KG PVC	150	13 557 019	2013.01.01	5 582 780	7 974 238
22.	912 hrsz. út szennyvíz hálózat	m	243	KG PVC 200	1998		8	83	KG PVC	150	2 532 172	2013.01.01	1 042 748	1 489 423
23.	Rákóczi u. szennyvíz hálózat	m	614	KG PVC 200	1998		47	211	KG PVC	150	6 398 162	2013.01.01	2 634 783	3 763 389
24.	Tisza u. Révház szennyvíz hálózat	m	84	KG PVC 200	1998		0	29	KG PVC	150	1 588 661	2013.01.01	654 211	934 450
Gravitációs vezeték összesen:											136 137 641		56 061 480	80 076 160
25.	Tisza u.	m	272	KPE 63	1998						1 496 000	2013.01.01	616 053	879 947
26.	Vásártér	m	252	KMPVC 80	1998						1 512 000	2013.01.01	622 642	889 358
27.	Berecsényi u.	m	60	KPE 63	1998						330 000	2013.01.01	135 894	194 106
28.	Dózsa Gy. u.	m	214	KPE 63	1998						1 177 000	2013.01.01	484 689	692 311
29.	Berecsényi u.	m	71	KPE 63	1998						390 500	2013.01.01	160 808	229 692
30.	Vasvári u.	m	203	KMPVC 90	1998						1 258 600	2013.01.01	518 291	740 309
31.	Esze Tamás u.	m	364	KMPVC 80	1998						2 184 000	2013.01.01	899 371	1 284 629
32.	Szabadság u.	m	162	KPE 63	1998						891 000	2013.01.01	366 914	524 086
33.	Vasút u.	m	69,5	KPE 63	1998						382 250	2013.01.01	157 411	224 839
34.	Fő u.	m	86	KPE 63	1998						473 000	2013.01.01	194 781	278 219
35.	Fő u.	m	2030	KMPVC 150	1998						14 210 000	2013.01.01	5 851 678	8 358 322
36.	Szabadság u.	m	400	KMPVC 80	1998						2 400 000	2013.01.01	988 320	1 411 680
37.	Gábor Áron u.	m	81	KPE 63	1998						445 500	2013.01.01	183 457	262 043
Nyomóvezeték összesen:											27 149 850		11 180 308	15 969 542
38.	Fő u.	db	1	2 Ø	1998						2 100 000	2013.01.01	864 780	1 235 220

Vagyongkezelésbe átvett vagyontárgyak tételes jegyzéke

1/a melléklet

Építmények
Szennyvíz hálózat
Tiszabercel

39. Vasvári u.	db	1	1,65 Ø	1998						1 650 000	2013.01.01	679 470	970 530
40. Dózsa Gy. u.	db	1	1,2 Ø	1998						1 250 000	2013.01.01	514 750	735 250
41. Vásártér	db	1	1,2 Ø	1998						1 250 000	2013.01.01	514 750	735 250
42. Esze Tamás u.	db	1	1,2 Ø	1998						1 650 000	2013.01.01	679 470	970 530
43. Esze Tamás u.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
44. Vasút u.	db	1	1 Ø	1998						980 000	2013.01.01	370 620	529 380
45. Gábor Áron u.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
46. Bercsényi u.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
47. Tisza u.	db	1	1,2 Ø	1998						1 250 000	2013.01.01	514 750	735 250
48. Bercsényi u.	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
49. Fő u	db	1	1 Ø	1998						900 000	2013.01.01	370 620	529 380
50. Szabadság u.	db	1	1,65 Ø	1998						1 650 000	2013.01.01	679 470	970 530
51. Szabadság u	db	1	1,2 Ø	1998						1 250 000	2013.01.01	514 750	735 250
Atemelő építészeti:												7 185 910	10 264 090
Építmények mindösszesen:												74 427 699	106 309 792

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Gép, berendezés, felszerelés
Szennyvíz hálózat
Tiszabercel

Ssz.	Eszköz megnevezés	M.	M.e.	Nettó érték (Ft)	Gyártó megnevezése	Beépítés helye	Gyári száma	Típus megnevezése/száma	Átadás dátuma	Tulajdoni arányoknak megfelelő eszközérték	
										Paszab (41,18%)	Tiszabéri (58,82%)
1.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Fő u.			2003.01.01	4 118	5 882
2.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Fő u.			2003.01.01	4 118	5 882
3.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Vasvári u.			2003.01.01	4 118	5 882
4.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Vasvári u.			2003.01.01	4 118	5 882
5.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Dózsa Gy. u.			2003.01.01	4 118	5 882
6.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Vásártér			2003.01.01	4 118	5 882
7.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Vásártér			2003.01.01	4 118	5 882
8.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Esze Tamás u.			2003.01.01	4 118	5 882
9.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Esze Tamás u.			2003.01.01	4 118	5 882
10.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Esze Tamás u.			2003.01.01	4 118	5 882
11.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Vasút u.			2003.01.01	4 118	5 882
12.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Gábor Áron u.			2003.01.01	4 118	5 882
13.	Átemelő szivattyú	1	db	20 000		Bercsényi u.			2003.01.01	8 236	11 764
14.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Tisza u.			2003.01.01	4 118	5 882
15.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Tisza u.			2003.01.01	4 118	5 882
16.	Átemelő szivattyú	1	db	20 000		Bercsényi u.			2003.01.01	8 236	11 764
17.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Fő u.			2003.01.01	4 118	5 882
18.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Szabadság u.			2003.01.01	4 118	5 882
19.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Szabadság u.			2003.01.01	4 118	5 882
20.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Szabadság u.			2003.01.01	4 118	5 882
21.	Átemelő szivattyú	1	db	10 000		Szabadság u.			2003.01.01	4 118	5 882
Összesen:				230 000					2003.01.01	94 714	135 286
22.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Fő u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
23.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Vasvári u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
24.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Dózsa Gy. u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
25.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Vásártér		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
26.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Esze Tamás u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
27.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Esze Tamás u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
28.	Átemelő gépészet	1	db	20 000		Vasút u.		Golyócsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke

1/b melléklet

Gép, berendezés, felszerelés
Szennyvíz hálózat
Tiszabercel

9.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Gábor Áron u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
10.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Bercsényi u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
11.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Tisza u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
12.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Bercsényi u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
13.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Fő u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
14.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Szabadság u.	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
15.	Átemelő gépészet	1	db	20 000	Szabadság u	Golyóscsap+ visszacsapószelep	2003.01.01	8 236	11 764
Összesen:				280 000				115 304	164 696
16.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Fő u.		2003.01.01	8 236	11 764
17.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Vasvári u.		2003.01.01	8 236	11 764
18.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Dózsa Gy. u.		2003.01.01	8 236	11 764
19.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Vásártér		2003.01.01	8 236	11 764
10.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Esze Tamás u.		2003.01.01	8 236	11 764
11.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Esze Tamás u.		2003.01.01	8 236	11 764
12.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Vasút u.		2003.01.01	8 236	11 764
13.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Gábor Áron u.		2003.01.01	8 236	11 764
14.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Bercsényi u.		2003.01.01	8 236	11 764
15.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Tisza u.		2003.01.01	8 236	11 764
16.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Bercsényi u.		2003.01.01	8 236	11 764
17.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Fő u.		2003.01.01	8 236	11 764
18.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Szabadság u.			8 236	11 764
19.	Átemelő erőszáram	1	db	20 000	Szabadság u			8 236	11 764
Összesen:				280 000				115 304	164 696
Gép, berendezés mindösszesen:				790 000				325 322	464 678