

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Tiszadada Község Önkormányzata (4455 Tiszadada, Kossuth tér 1., statisztikai számjele: 15732413-8411-321-15, adószáma: 15732413-2-15, képviselő: Mizser Zsolt polgármester mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban: vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselő: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezik a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján végezetül: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, az állam és települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag.) pontja szerinti átláthatósági feltételnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ezáltal gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, és a víziközművek működtetéséről.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint a Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény

(a továbbiakban Vksztv.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagyonkezelésbe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonába 2013. január 1-el átháramló víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Nem tárgya a szerződésnek a vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen közművek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a vagyonkezelő maga gondoskodik.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét a szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete tartalmazza.
A felek tudomásul veszik, hogy a vagyonkezelési szerződés 1. sz. melléklete, - amely a vagyonkezelésbe adásra kerülő közművek tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét tartalmazza - csak az átadási vagyonleltár elfogadását követően fog elkészülni.
5. A fenti, 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.
6. A közművek Vksztv. által elrendelt vagyonértékeléséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonos gondoskodik megállapodás szerinti ütemezésben, de legkésőbb 2015. december 31-ig. A vagyonkezelő a közmű leltár felvételében és a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik. A vagyonértékelés költsége a közmű használati díjából (vagyonkezelési díj) származó bevételből finanszírozható.
7. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt a vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő közművek is. Amennyiben a vagyonkezelésbe adó tulajdonos általi beruházáshoz a tulajdonos az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
A vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat.

8. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés, képviselő-testület, vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy selejtezését, hasznosítását vagy a Tulajdonos részére - igény esetén - visszaszolgáltatását is.
- Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivезetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.
- Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.
- A kötelezettségek változásáról a Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

9. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a település tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő a 4. pont szerinti vagyoni kört a település közigazgatási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek teljesítőképességének erejéig.
11. A Vagyonkezelőt - ha jogszabály másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéku nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. (A rendelkezési jog kizárása).
- A vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
12. A Vagyonkezelő vállalja, hogy
- a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott

területen ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,

- a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
- a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
- a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
- üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz. (a továbbiakban: Hivatal)

13. A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.
14. A felek megállapodnak, hogy vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak (ellátásért felelősnek) vagyonkezelési díjat fizet.

Felek a vagyonkezelési díjat a részvénytársaság közgyűlése által elfogadott éves üzleti tervben jóváhagyott összegben állapítják meg, figyelembe véve a vagyonkezelési díj terhére elszámolandó kötelezettségeket is. A vagyonkezelési díjat a tulajdonos évente, általános forgalmi adóval növelten az elszámolási időszak utolsó munkanapjával számlázza a vagyonkezelő felé.

15. Ha a vagyonkezelő a tulajdonos részére az Európai Unió támogatásával megvalósuló közmű beruházáshoz finanszírozási szerződés alapján vagyonkezelési díj előleget nyújt, a vagyonkezelési díj megállapításánál és elszámolásánál az előleg összegét is figyelembe kell venni.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

16. Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
17. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek
 - 17.1. A tulajdonos kötelezettségei:
 - a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
 - a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,

- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi megállapodások megkötése

17.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

17.2.1. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember foglalkoztatására,
- a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, a realizált bevétel erejéig.

17.2.2. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

17.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

17.2.2.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

17.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos szabványok, előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint



- 17.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:
Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
 - díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre került

VI. Beruházások kezelése

18. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el.
19. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására fordítja.
- A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv előírásai szerint a tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, az évenkénti elszámolást a vagyonkezelő a hatályos jogszabályok betartásával végzi.
20. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig, e szerződés aláírásának évében tárgyév december 31-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.
21. A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, fejlesztéseire a Vksztv előírásai szerint évente tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések megnevezését, összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.
- A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a beruházási tervet véleményezni. Amennyiben felek a beruházási terv egyeztetése során nem jutnak egyetértésre a terv tartalmát illetően, a tulajdonos jogosult véleményeltérését írásban csatolni az Energia Hivatalnak küldendő tervhez, mely az Energia Hivatal által kerül jóváhagyásra.
- Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláján, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a tulajdonosi ellenőrzés során.
- A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.
22. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti

meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VII. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

23. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelt, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
24. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
25. A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.
26. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról valamint a megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
27. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthes, arról adatszolgáltatást kérhet. A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
28. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
29. A Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 32. pontja szerint eljárni.

VIII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

30. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett szolgáltatás körébe tartozó tevékenység esetében a vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

IX. Kártérítési felelősség

31. A Vagyonkezelő a kezelt vagyona elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
32. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
33. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek jogellenesen okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.
34. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelt eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

X. A szerződés időbeni hatálya

35. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés aláírásával, 2013. január 1. napjától áll fenn és a szerződés határozatlan időtartamra szól.

XI. A szerződés megszűnése

36. A vagyongazdálkodási jog megszűnik:

- a szerződésnek a vagyongazdálkodásba adó tulajdonos, vagy a Vagyongazdálkodó részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
- rendkívüli felmondással,
- a Vagyongazdálkodó jogutód nélküli megszűnésével
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.

37. A vagyongazdálkodásba adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyongazdálkodási szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a vagyongazdálkodó a számára jogszabályban előírt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettségén kívüli kötelezettségét megszegi, vagy a vagyongazdálkodási szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
- a vagyongazdálkodó a vele szemben a vagyongazdálkodási szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonost nem tájékoztatta, vagy a vagyongazdálkodóval szemben a vagyongazdálkodási szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- a vagyongazdálkodó adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- a vagyongazdálkodó a 4. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, ha a vagyongazdálkodó a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a tulajdonosi ellenőrzés során a vagyongazdálkodó tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.

38. A vagyongazdálkodásba adó a vagyongazdálkodóval megkötött vagyongazdálkodási szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyongazdálkodó anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyongazdálkodásba adó egyösszegben köteles megfizetni a vagyongazdálkodónak azt az összeget, amelyet a vagyongazdálkodó az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak megelőlegezett.

Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyongazdálkodó pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyongazdálkodó által beszédett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XII. Elszámolás a vagyonnal

39. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyongazdálkodásba adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

40. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
41. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XIII. Jogviták rendezése

42. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról” szóló törvény, a Ptk, a „Víziközmű-szolgáltatásról” szóló törvény, és a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
44. A jelen vagyonkezelési szerződés aláírását követően aláírásra kerül annak külön íven szerkesztett azon kiegészítése, amely megfelel a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek.

XIV. Egyéb rendelkezések

45. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
46. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

Ezen szerződés érvényességének, illetve hatályba lépésének feltétele a település képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Jelen vagyonkezelési szerződés a felek között korábban fennálló üzemeltetési jogviszonynak és a Vksztv-nek megfelelő olyan üzemeltetési szerződés, amely átveszi a felek között

korábban létrejött közszolgáltatási szerződésnek a felek jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit is. E szerződés hatályba lépésével emiatt a közszolgáltatási szerződés megszűnik.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a Vksztv felhatalmazó rendelkezései alapján az üzemeltetési szerződések kötelező tartalmi elemeit Kormányrendelet fogja meghatározni. Amennyiben a később megjelenő Kormányrendelet a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkezik, e szerződést felek a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.

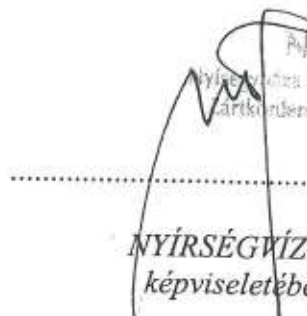
Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2012. november 29.



Tiszadada Község Önkormányzata
képviselében:

Mizser Zsolt
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű
Közműüzemi és Vízellátási Részvénytársaság
Nyíregyháza

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselében:

Mórícz István
vezérigazgató

Záradék

A Hivatal a jelen üzemeltetési szerződést jóváhagyta az
alábbi számú határozatával.

Határozatszám: 1977/2013.

Budapest, 2013. december 12.



dr. Szalóki Szilvia
köszolgáltatásokért felelős elnökhelyettes
Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
1.	(HRSZ 1542-TÖL NYUGATRA) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	104	1981	150 534	150 534	4%	
2.	(HRSZ 1568 - HRSZ 0212) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	125	1981	171 630	171 630	4%	
3.	(HRSZ 1650 FOLYTATÁS) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	215	1981	295 212	295 212	4%	
4.	1533 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	94	1981	129 084	129 084	4%	
5.	1542 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	78	1981	107 244	107 244	4%	
6.	1553 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	252	1981	345 160	345 160	4%	
7.	1568 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	150	1981	206 237	206 237	4%	
8.	212 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	237	1981	325 158	325 158	4%	
9.	319 HRSZ-Ú ÚT IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	67	1981	91 982	91 982	4%	
10.	ADY E. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	280	1981	383 973	383 973	4%	
11.	ALKOTMÁNY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	276	1981	379 003	379 003	4%	
12.	ÁRPÁD U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	261	1981	358 193	358 193	4%	
13.	BÉKE U. - KÖRÖSI CS. S. U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	90	1996	220 943	220 943	4%	
14.	BÉKE U. (KISS E. ÁTKÖTŐ - KÖRÖSI CS. S. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	98	1981	134 782	134 782	4%	
15.	BÉKE U. DÉLI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	178	1981	243 594	243 594	4%	

**Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongépesítési szerződés**

**Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.**

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírásai kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
16.	BÉKE U. DÉLI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	319	1981	437 069	437 069	437 069	4%	
17.	BÉKE U. ÉSZAKI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	195	1981	267 566	267 566	267 566	4%	
18.	BEM U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	133	1981	182 193	182 193	182 193	4%	
19.	BUDAI NAGY A. U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	211	1981	288 834	288 834	288 834	4%	
20.	DAMJANICH KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	210	1981	288 171	288 171	288 171	4%	
21.	DAMJANICH U. (DAMJANICH KÖZ - RÁKÓCZI KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	77	1981	105 702	105 702	105 702	4%	
22.	DAMJANICH U. (DAMJANICH KÖZ - RÁKÓCZI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	144	1981	197 089	197 089	197 089	4%	
23.	DAMJANICH U. (HALÁSZ U. - RÁKÓCZI KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	150	1981	205 642	205 642	205 642	4%	
24.	DAMJANICH U. (RÁKÓCZI U. - HŐSÖK TERE) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	162	1981	234 859	234 859	234 859	4%	
25.	DAMJANICH U. DÉLI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	223	1981	306 010	306 010	306 010	4%	
26.	DÓZSA GY. U. (BUDAI NAGY A. U. - KOSSUTH U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	132	1981	180 554	180 554	180 554	4%	
27.	DÓZSA GY. U. (RÁKÓCZI U. - BUDAI NAGY A. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	197	1981	270 250	270 250	270 250	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
28.	HALÁSZ U. - DAMJANICH U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	28	1981	38 117	38 117	4%	
29.	HALÁSZ U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	193	1981	264 123	264 123	4%	
30.	HOLLÓ U. (DAMJANICH KÖZ - TISZAVIRÁG U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	363	1981	497 663	497 663	4%	
31.	HOLLÓ U. (HALÁSZ U. - DAMJANICH KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	151	1981	207 123	207 123	4%	
32.	HŐSÖK TERE (NAGY U. - VÍZMŰ U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	70	1981	123 618	123 618	4%	
33.	HŐSÖK TERE (RÁKÓCZI U. - NAGY U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	11	1981	18 821	18 821	4%	
34.	HUNYADI U. (IFJÚSÁG U. - ROMTEMPLOM U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	124	1981	169 622	169 622	4%	
35.	HUNYADI U. (ROMTEMPLOM U. - JÓZSEF A. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	173	1981	237 473	237 473	4%	
36.	IFJÚSÁG U. (HUNYADI UTCÁTÓL ÉSZAKRA) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	78	1981	106 767	106 767	4%	
37.	IFJÚSÁG U. (MÁRTÍROK U. - HUNYADI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	292	1981	400 520	400 520	4%	
38.	JÓKAI U. (DÉLI SZAKASZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	63	1981	87 017	87 017	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés

1.sz. melléklet

Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
39.	JÓKAI U. (KELETI SZAKASZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	111	1981	152 926	152 926	152 926	4%
40.	JÓKAI U. (NYUGATI SZAKASZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	111	1981	151 924	151 924	151 924	4%
41.	JÓZSEF A. U. (BEM U. - HUNYADI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	145	1981	199 039	199 039	199 039	4%
42.	JÓZSEF A. U. (BEM U. - ROMTEMPLOM U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	123	1981	168 412	168 412	168 412	4%
43.	JÓZSEF A. U. (MÁRTIROK U. - ALKOTMÁNY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	85	1981	116 115	116 115	116 115	4%
44.	JÓZSEF A. U. (RÁKÓCZI U. - ALKOTMÁNY U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	33	1981	44 754	44 754	44 754	4%
45.	JÓZSEF A. U. (ROMTEMPLOM U. - MÁRTIROK U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	51	1981	69 938	69 938	69 938	4%
46.	KISS E. U. - BÉKE U. DÉLI ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	149	1981	203 783	203 783	203 783	4%
47.	KISS E. U. DÉLI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	318	1981	435 552	435 552	435 552	4%
48.	KISS E. U. ÉSZAKI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	173	1981	237 044	237 044	237 044	4%
49.	KOSSUTH TÉR IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	132	1981	181 517	181 517	181 517	4%

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
50.	KOSSUTH U. - VASÚT U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	447	1981	612 486	612 486	4%	
51.	KOSSUTH U. (NAGY U. - DÓZSA GY. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	104	1981	142 018	142 018	4%	
52.	KOSSUTH U. (SPORT U. - MARTINOVICS U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	104	1981	142 304	142 304	4%	
53.	KOSSUTH U. (ZRÍNYI U. - SPORT U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	140	1981	191 998	191 998	4%	
54.	KOSSUTH U. (ZRÍNYI U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	10	1981	13 088	13 088	4%	
55.	KOSSUTH U. 3-5 IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	31	1981	43 052	43 052	4%	
56.	KOSSUTH U. 5-23 IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	190	1981	259 933	259 933	4%	
57.	KÖLCSEY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	242	1981	332 290	332 290	4%	
58.	KÖRÖSI CS. S. DÉLKELETI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	175	1981	240 097	240 097	4%	
59.	KÖRÖSI CS. S. U DÉLI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	422	1981	578 237	578 237	4%	
60.	KÖRÖSI CS. S. U. - VASVÁRI P. U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	101	1981	138 300	138 300	4%	
61.	KÖRÖSI CS. S. U. DÉLNYUGATI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	177	1981	242 485	242 485	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés

1.sz. melléklet

Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
62.	KÖRÖSI CS. S. U. ÉSZAKI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	231	1981	316 631	316 631	4%	
63.	KÖRÖSI CS. S. U. KELETI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	75	1981	103 000	103 000	4%	
64.	KÖRÖSI CS. S. U. NYUGATI SZAKASZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	78	1981	107 154	107 154	4%	
65.	MARTINOVICS U. (DÁCSA GY. U. - NAGY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	280	1981	383 408	383 408	4%	
66.	MÁRTIROK KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	119	1981	163 720	163 720	4%	
67.	MÁRTIROK U. (EFJUSÁG U. - JÓZSEF A. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	112	1981	153 772	153 772	4%	
68.	MÁRTIROK U. (MÁRTIROK KÖZ - EFJUSÁG U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	137	1981	187 725	187 725	4%	
69.	MÁRTIROK U. (TISZAVIRÁG UTCÁTÓL NYUGATRA) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	43	1981	59 110	59 110	4%	
70.	NAGY U. - KOSSUTH U. ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	65	1981	89 604	89 604	4%	
71.	NAGY U. (ADY E. U. - KOSSUTH U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	108	1981	147 751	147 751	4%	
72.	NAGY U. (HÖSÖK TERE - JÓKAI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	229	1981	313 912	313 912	4%	
73.	NAGY U. (JÓKAI U. - ADY E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	359	1981	492 893	492 893	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
74.	NAGY U. (KOSSUTH U.TCAI ÁTKÖTÉSTŐL ÉSZAKRA) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	142	1981	194 595	194 595	4%	
75.	NAGY U. (KÖLCSEY U. - VÖRÖSMARTY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	111	1981	151 834	151 834	4%	
76.	NAGY U. (SPORT U. - ZRÍNYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	105	1981	144 314	144 314	4%	
77.	NAGY U. (TÁNCSEY U. - KOSSUTH U.TCAI ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	24	1981	33 025	33 025	4%	
78.	NAGY U. (VÖRÖSMARTY U. - MARTINOVICS U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	82	1981	112 121	112 121	4%	
79.	NAGY U. (ZRÍNYI U. - TÁNCSEY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	197	1981	270 560	270 560	4%	
80.	NAGY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	95	1981	130 110	130 110	4%	
81.	ÖREGTÖLGY U. - VÁSÁRHELYI U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	176	1981	241 583	241 583	4%	
82.	ÖREGTÖLGY U. 2-28 IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	356	1981	488 854	488 854	4%	
83.	ÖREGTÖLGY U. 30- IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	286	1981	392 852	392 852	4%	
84.	PETŐFI U. (VÍZMŰTELEP KELETI BEKÖTÉS - TÁNCSEY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	375	1981	661 341	661 341	4%	

J

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés

Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítéskor leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
85.	PETŐFI U. (VÍZTORONY BEKÖTÉS - VVÍZMŰTELEP KELETI BEKÖTÉS) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	38	1981	66 368	66 368	4%	
86.	PETŐFI U. 2-16 IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	200	1981	353 279	353 279	4%	
87.	RÁKÓCCZI KÖZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	129	1981	226 956	226 956	4%	
88.	RÁKÓCCZI U. (ADY E. U. - DÓZSA GY. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	168	1981	244 220	244 220	4%	
89.	RÁKÓCCZI U. (DAMJANICH U. - JÓKAI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	120	1981	174 503	174 503	4%	
90.	RÁKÓCCZI U. (DÓZSA GY. U. - ZRINYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	203	1981	278 188	278 188	4%	
91.	RÁKÓCCZI U. (JÓKAI U. - RÁKÓCCZI KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	42	1981	61 462	61 462	4%	
92.	RÁKÓCCZI U. (RÁKÓCCZI KÖZ - ADY E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	323	1981	468 979	468 979	4%	
93.	ROMTEMLŐM U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	320	1981	438 815	438 815	4%	
94.	SPORT U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	258	1981	354 082	354 082	4%	
95.	SZÉCHENYI U. DÉLI RÉSZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	353	1981	483 687	483 687	4%	
96.	SZÉCHENYI U. ÉSZAKI RÉSZ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	371	1981	508 444	508 444	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kules	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
97.	SZÉCHENYI U. KISS E. U. DÉLI ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	213	1981	291 809	291 809	291 809	4%	
98.	TANÁCS U. (TISZAVIRÁG U. - TANÁCS KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	34	1981	46 289	46 289	46 289	4%	
99.	TÁNCSICS U. (NAGY U. - SZÉCHENYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	142	1981	206 221	206 221	206 221	4%	
100.	TÁNCSICS U. (PETŐFI U. - SZÉCHENYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	111	1981	161 621	161 621	161 621	4%	
101.	TÁNCSICS U. (VÍZMŰ U. - VÍZMŰTELEP NYUGATI BEKÖTÉS) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	255	1981	449 077	449 077	449 077	4%	
102.	TÁNCSICS U. (VÍZMŰTELEP NYUGATI BEKÖTÉS - SAMU KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	368	1981	648 662	648 662	648 662	4%	
103.	TISZAVIRÁG U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	196	1981	269 530	269 530	269 530	4%	
104.	ÚT (HRSZ 0212 - HRSZ 1650) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	97	1981	133 678	133 678	133 678	4%	
105.	ÚT (HRSZ 1533 - HRSZ 1542) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	106	1981	153 839	153 839	153 839	4%	
106.	ÚT (HRSZ 1658 FOLYTATÁS) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	218	1981	298 595	298 595	298 595	4%	
107.	ÚT (VÁGÓHÍD U. - HRSZ 1553) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	90	1981	130 853	130 853	130 853	4%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés

Tiszadada
Ivóvízhalózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző			Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értékesítési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve				
108.	VÁGÓHÍD U. - RÁKÓCZI F. U. DÉLI ÁTKÖTŐ IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	1259	1981	1 726 438	1 726 438	1 726 438	4%
109.	VÁGÓHÍD U. (HRSZ 319 - HRSZ 1548) IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	190	1981	261 266	261 266	261 266	4%
110.	VÁSÁRHELYI U. ÉSZAKI SZAKASZ IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	353	1981	484 474	484 474	484 474	4%
111.	VASÚT U. - NAGY U. IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	320	1981	438 805	438 805	438 805	4%
112.	VASVÁRI P. U. - ÖREGTÖLGY U. ÖSSZEKÖTŐ IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	170	1981	232 784	232 784	232 784	4%
113.	VASVÁRI P. U. 25-57 IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	427	1981	585 233	585 233	585 233	4%
114.	VASVÁRI P. U. 2-6 IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	137	1981	187 467	187 467	187 467	4%
115.	VASVÁRI P. U. 59-75 IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	174	1981	238 184	238 184	238 184	4%
116.	VASVÁRI P. U. 6-34 IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	357	1981	489 481	489 481	489 481	4%
117.	VÍZMŰ KÖZ IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	168	1981	231 120	231 120	231 120	4%
118.	VÍZMŰ U. - VÁSÁRHELYI U. IVÓVÍZHALÓZAT	80	ac	536	1981	735 184	735 184	735 184	4%
119.	VÍZMŰ U. (BÉKE U. - KÖRÖSI CS. S. U.) IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	171	1981	248 144	248 144	248 144	4%
120.	VÍZMŰ U. (KISS E. U. - BÉKE U.) IVÓVÍZHALÓZAT	100	ac	136	1981	197 372	197 372	197 372	4%

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
121.	VÍZMŰ U. (KOSSUTH TÉR - TÁNCSECS U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	191	1981	337 389	337 389	337 389	4%	
122.	VÍZMŰ U. (KÖRÖSI CS. S. U. - VASVÁRI P. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	164	1981	238 437	238 437	238 437	4%	
123.	VÍZMŰ U. (ÖREGTÖLGY U. - VASVÁRI P. U. DÉLI SZAKASZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	161	1981	232 988	232 988	232 988	4%	
124.	VÍZMŰ U. (PETŐFI U. - VÍZMŰ KÖZ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	230	1981	332 857	332 857	332 857	4%	
125.	VÍZMŰ U. (SZÉCHENYI U. - KISS E. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	230	1981	333 791	333 791	333 791	4%	
126.	VÍZMŰ U. (TÁNCSECS U. - PETŐFI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	92	1981	162 253	162 253	162 253	4%	
127.	VÍZMŰ U. (VASVÁRI P. U. ÁTKÖTŐ) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	12	1981	17 412	17 412	17 412	4%	
128.	VÍZMŰ U. (VÍZMŰ KÖZ - SZÉCHENYI U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	100	ac	73	1981	106 539	106 539	106 539	4%	
129.	VÍZMŰTELEP KELETI BEKÖTÉS IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	15	1981	26 672	26 672	26 672	4%	
130.	VÍZMŰTELEP NYUGATI BEKÖTÉS IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	15	1981	27 211	27 211	27 211	4%	
131.	VÍZTORONY BEKÖTÉS IVÓVÍZHÁLÓZAT	150	ac	8	1981	13 579	13 579	13 579	4%	
132.	VÖRÖSMARTY U. IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	229	1981	314 630	314 630	314 630	4%	

**Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés**

1.sz. melléklet

**Tiszadada
Ivóvízhálózat
2013.01.01.**

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző				Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyvszerinti érték (Ft)	Értéksűkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
		Átmérő	Anyag	Hossz (m)	Építés éve					
133.	ZRINYI U. (BUDAI NAGY A. U. - KOSSUTH U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	140	1981	192 028	192 028	192 028	4%	
134.	ZRINYI U. (KOSSUTH U. - NAGY U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	208	1981	284 631	284 631	284 631	4%	
135.	ZRINYI U. (RÁKÓCZI U. - BUDAI NAGY A. U.) IVÓVÍZHÁLÓZAT	80	ac	217	1981	298 050	298 050	298 050	4%	
Összesen:						34 318 270	34 318 270	34 318 270		

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értécsökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
1.	VIZMU+I, 1/A KUT TERULET		1996	294 500	294 500	294 500	0%	
2.	VIZMUKUT+AKNA 1/A		1989	2 227 206	2 227 206	2 227 206	3%	
3.	KUTBEKOTOVEZETEK 1/A KUT		1989	151 587	151 587	151 587	6%	
4.	KUTGEPESET 1/A KUT		1989	106 958	106 958	106 958	6%	
5.	ENERGIAELLATAS 1/A KUT ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1989	0	0	0	8%	
6.	FIGYELOKUT+AKNA 1.SZ.		1982	32 407	32 407	32 407	3%	
7.	2. KUT TERULETE		1996	32 000	32 000	32 000	0%	
8.	VIZMUKUT+AKNA 2.KUT		1984	964 778	964 778	964 778	3%	
9.	KERITES 2. KUT		1984	29 823	29 823	29 823	3%	
10.	KUTBEKOTO VEZETEK 2. KUT		1984	278 747	278 747	278 747	5%	
11.	ENERGIAELLATAS 2. KUT ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1984	0	0	0	8%	
12.	2. KUT GÉPÉSZET		1984	150 000	150 000	150 000	30%	
13.	3. KUT TERULETE		1996	8 080	8 080	8 080	0%	
14.	VIZMUKUT+AKNA III.SZ.		1982	210 907	210 907	210 907	3%	
15.	3. SZ. KÚT VÉDTERÜLET		1982	50 000	50 000	50 000	3%	
16.	3.SZ. KÚT BEKÖTŐVEZETÉK		1982	50 000	50 000	50 000	3%	
17.	VIZMUKUT 1/B		1998	2 983 228	2 983 228	2 983 228	3%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongazdálkodási szerződés

Tiszadada
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
18.	ENERGIAELLÁTÁS I/B KÚT ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	500 000	500 000	500 000	30%	
19.	KÜTGÉPÉSZET I/B. KÚT		1998	250 000	250 000	250 000	30%	
20.	KÜTBEKÖTŐ VEZETÉK I/B. KÚT		1998	250 000	250 000	250 000	3%	
21.	TULFESZULTSEG VEDELLEM ERŐSÁRAM		2003	50 387	50 387	50 387	30%	
22.	MOTORVEDO AU. CU+RS 485 MODUL ERŐSÁRAM	CU+RS 485	1998	0	0	0	14%	
23.	1373 GRUNDFOS CR 45-3-2A-F-A-E-HQOE	gy.sz.: 85D17524	2010	463 717	463 717	463 717	25%	
24.	ÜZEMI UT ASZFALTOZAS		1994	29 705	29 705	29 705	3%	
25.	VILLANYSZRELES ERŐSÁRAM		1981	0	0	0	8%	
26.	TERVILAGITAS TELEP ERŐSÁRAM		1982	0	0	0	8%	
27.	VIZMU AUTOMATIKAI RENDSZER ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		1998	0	0	0	33%	
28.	VILLAMOS FŐELOSZTÓ BERENDEZÉS (VÍZMŰ) ERŐSÁRAMÚ KAPCSOLÓSZEKRÉNY		2011	1 764 796	1 764 796	1 764 796	15%	
29.	GEPHAZ		1981	10 027 921	10 027 921	10 027 921	4%	
30.	KERITES VIZMUTELEP		1981	297 998	297 998	297 998	3%	
31.	TELEPI HALOZAT		1981	766 359	766 359	766 359	5%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyonkezelési szerződés
Tiszadada
Ivóvízágazat
Gép, berendezés, építmény
2013.01.01.

1.sz. melléklet

Ssz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírási kulcs	Jogok és kötelezettségek
32.	TECHNOLOGIAI SZER.GEPHAZ		1981	5 723 666	5 723 666	5 723 666	4%	
33.	MOSATÓHELY KIÉPÍTÉS		2002	600 444	600 444	600 444	4%	
34.	VASISZAP ÜLEPÍTŐ		2008	953 248	953 248	953 248	3%	
35.	SZUROTARTALY		1981	3 357 954	3 357 954	3 357 954	3%	
36.	SZUROTARTALY		1981	2 608 945	2 608 945	2 608 945	3%	
37.	OLDOTARTALY 630	630	1981	189 210	189 210	189 210	3%	
38.	HIDROFOR TARTALY 8 M3	8 m³	1996	211 509	211 509	211 509	25%	
39.	HIDROFOR TARTALY 8 M3	8 m³	1996	0	0	0	9%	
40.	ALACSONYTAROZO 100 M3	100 m³	1981	304 449	304 449	304 449	3%	
41.	ALACSONYTAROZO 100 M3	100 m³	1981	304 452	304 452	304 452	3%	
42.	ADVANCE KLÓROZÓ		2006	61 919	61 919	61 919	30%	
43.	LEGUST 5000 L.	5000 L.	1981	0	0	0	9%	
44.	KOMPRESSZOR GYKV 7/1	gy.sz: 1210177	1977	0	0	0	9%	
45.	KOMPRESSZOR TERRIER TA5/	gy.sz: 1970099	1997	0	0	0	15%	
46.	DELTA BOWLER FUVÓ GM 4S	gy.sz: 159497	1997	0	0	0	15%	
47.	KOMPRESSZOR ATTAK 195/6	gy.sz: 40834090	2000	0	0	0	15%	
48.	KOMPRESSZOR ATTAK 195/6	gy.sz: 40834103	2000	0	0	0	15%	
49.	1371 HALOZATI SZIVATTYU TTA 60/5	gy.sz: 313508	1977	0	0	0	9%	

Átadás - átvételi jegyzőkönyv
Vagyongezelési szerződés

Tiszadada

Ivóvízágazat

Gép, berendezés, építmény

2013.01.01.

1.sz. melléklet

Sz.	Megnevezés	Műszaki jellemző	Üzembe helyezés éve	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték (Ft)	Könyv szerinti érték (Ft)	Értéksökkenési leírás kulcs	Jogok és kötelezettségek
50.	1372 HALOZATI SZIVATTYU CPT-4A	CPT-4A	1977	0	0	0	9%	
51.	1374 OBLITO SZIVATTYU CPT 60-2	CPT 60-2	1977	0	0	0	9%	
52.	1375 VEGYSZER BEDOLGOZO SZIVATTYU	gy.sz: 30074169	1977	0	0	0	9%	
53.	1379 HALOZATI SZIVATTYU 125-80-3-1	gy.sz: 125-80-3-1	1977	0	0	0	9%	
54.	1865 VEGYSZER AD.PROMINET 1201 PP1	gy.sz: 97087090	1998	0	0	0	15%	
Összesen:				36 286 900	36 286 900	36 286 900		