

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

"A másolat az eredetivel
mindenben megegyező,
hitelességét igazolom."

amely létrejött egyrészről Nyírvasvári Község Önkormányzata (Nyírvasvári, Bátor u. 4.,
képviselő: Tóth Zoltán polgármester, mint vagyonkezelésbe adó, (a továbbiakban:
vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt (H-4400
Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-4100-114-15 cégjegyzékszám:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma:
11492809-2-15, képviselő: Móricz István vezérigazgató), mint vagyonkezelő, (a
továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)
között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv.) 2007. január 1.
napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét (a
vagyonkezelésbe adó esetében Nyírvasvári település Képviselőtestületét), hogy az
önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának
rendeletében meghatározott körére az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva
vagyonkezelői jogot létesíthet. Az Ötv. alapján a vagyonkezelői jogot kijelöléssel szerezheti
meg az önkormányzati közfeladatot átvállaló több önkormányzat tulajdonában álló gazdasági
társaság.

A felek megállapítják, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó: Nyírvasvári település
Önkormányzatának kisebbségi tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A
társaság valamennyi részvénye állami, illetve Önkormányzati tulajdonban van.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a vagyonkezelő ez
által gondoskodik a vagyonkezelésbe adó tulajdonos 1. sz. melléklet szerinti
víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról. Az e vagyoni körbe tartozó
víziközmű rendszer működtetését (üzemeltetését és karbantartását) az ivóvíz-ellátási,
szennyvízkezelési szolgáltatás folyamatos teljesítését külön szerződés szabályozza.
2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a vagyonkezelésbe adó tulajdonos a helyi
önkormányzatokról szóló törvény (továbbiakban Ötv.), valamint az Államháztartásról
szóló törvény (továbbiakban Áht.), és a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban
Sztv.) előírásai alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adja, - a Vagyonkezelő pedig
vagyonkezelésébe veszi - az alábbi feltételek szerint:

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a vagyonkezelésbe adó tulajdonát képező víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás.
4. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott:
közmű jellegű vagyontárgyak tételes megnevezését, mennyiségét, és értékét valamint a kötelező önkormányzati feladathoz rendelt vagyon megjelölését a szerződés 1. sz. melléklete (1/a. és 1/b. számúak) tartalmazza.
5. A fenti 4. pont szerinti vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik; 2007 év december hó 31. napi könyvszerinti nettó értéken.
A vagyonkezelésbe adott vagyon egyes csoportjainak, a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes együttes értéke:

1. Építmények	70.420.000, Ft
2. Műszaki berendezések,	-----, Ft
2. Gépek	425.000, Ft
3. Egyéb berendezések, felszerelések	-----, Ft
Összesen:	70.845.000, Ft

Vagyonkezelésbe adó átadja az eszközök kezeléséhez szükséges alábbi helyrajzi számú ingatlanokat: 08/2 .

6. A jelen szerződés tárgyát képezik továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos további beruházásában – megvalósuló új közművek tárgyai is, kivéve azon közműveket, amelyek után, a beruházó a beruházás során élni kíván az általános forgalmi adó visszaigénylés jogával.
Amennyiben a további beruházáshoz a tulajdonos az Európa Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.
Az újonnan létrehozott vagyontárgyak körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő, és a vagyonkezelésbe adó tulajdonos beruházásában megvalósuló víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását jelen szerződés mellékletének további módosításával a vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben a jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átadott eszközök, művek átadáskori állapotával, üzemképességével, és értékével kapcsolatos adatokat. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

7. A Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés aláírásának napjától kezdődően, e szerződés alapján jogosult a víziközművek birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

8. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő az 5. pont szerinti vagyoni kört elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
- gondoskodik az egészséges ivóvízellátásról
9. Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelő az 5. pont alapján, az 1/b melléklet szerinti vagyoni kört másodsorban a következő Ötv. szerint önkéntes vállalás alapján ellátandó önkormányzati közfeladatok biztosítására használja fel:
- gondoskodik a szennyvízcsatorna-ellátásról;
10. A Vagyonkezelőt - az alábbi korlátozásokkal - megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei:
A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett eszközöket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át (a rendelkezési jog kizárása).
A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakat vállalkozási tevékenységre csak a külön szerződésben meghatározottak szerint használhatja.
11. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek ártalommentes elvezetése.
12. A Felek megállapítják, hogy a vagyonkezelésbe adás kijelölés alapján ingyenesen történik. Ennek megfelelően - az Ötv. alapján - a vagyonkezelési jog átruházásért a felek díjat egymásnak nem fizetnek.
13. Az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény értelmében - mivel a vagyonkezelési jog alapítása az Ötv alapján történik - a jog nem minősül termékértékesítésnek és ÁFA fizetési kötelezettség nem terheli.

V. Beruházások kezelése

14. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját amortizációs politikája szerinti mértékű értékcsökkenést számol el. A Vagyonkezelő, mint vízi közszolgáltató, az elszámolt értékcsökkenés teljes összegét jogosult érvényesíteni a víz- és csatornaszolgáltatási díjakban.
15. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt vagyon pótlására, felújítására, külön megállapodás alapján fejlesztésére - fordítja. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévvel megelőző év november 30-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni.
16. Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira fejlesztéseire évente tervet készít, és azt vagyonkezelésbe adó tulajdonos elé terjeszti.
A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, a tervezett pótló beruházások és felújítások, fejlesztések összegét összesen, valamint ezek különbözetét is.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások fejlesztések összegét, a különböztként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásaira és felújításaira, valamint fejlesztéseire szolgál. A tartalék összegének a Vagyonkezelő bankszámláin, illetve az állam által garantált értékpapírban kell rendelkezésre állnia. A Vagyonkezelő a tartalék rendelkezésre állását bankszámla kivonattal és értékpapír letéti igazolással igazolja a jelen szerződés 23. pontja szerinti ellenőrzés során.

A felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, (de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként) gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

17. A beruházási, a felújítási, a fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja.

VI. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

18. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki az általa vagyonkezelte, - és az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

19. A Vagyonkezelő az 1.sz. melléklet szerinti értéken vagyonkezelésbe vett vagyont a Számviteli törvény előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában, és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

20. Vagyonkezelő tevékenységét a vagyonkezelésbe vett és saját eszközeivel együttesen végzi, ezért a működésből származó bevételeit és költségeit a következőképpen különíti el:

- a költségek megosztása az ivóvíz-ellátást, valamint a szennyvízelvezetést-, tisztítást szolgáló vagyontárgyak tárgyévi értékcsökkenésének arányában,
- a bevételek megosztása pedig a költségek arányában

történik.

21. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy felesleges vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost a 4. sz. melléklet szerinti formában, mely tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tájékoztatást a vagyonkezelő első ízben a szerződés aláírását követő 30 napon belül megteszi. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül – illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a közgyűlés vagy a bizottság hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Tulajdonos részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is.

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a

Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról Vagyonkezelő értesíti a Tulajdonost, és kezdeményezi a szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

22. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyév változásairól (káresemények is), valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben – a 14. pont szerintieket is figyelembe véve – megtérülő értékcsökkenés összegéről és annak felhasználásáról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-ig a vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat, a 3. sz. melléklet szerinti formában.
23. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. Az ellenőrzés nem sértheti meg a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit.
24. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a vonatkozó szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni.
25. A Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a vagyonkezelésbe adó tulajdonost. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a jelen szerződés 29. pontja szerint eljárni.

VII. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

26. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, pénzügyi hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

A vagyonkezelő vagyonkezelési tevékenysége során jogosult a szükséges körben és mértékben (al)vállalkozók, illetve közreműködők igénybe vételére, azonban tevékenységükért - ide értve az esetleges károkozást is - úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A vagyonkezelésbe adott vagyon birtoklását, illetve - rendkívül indokolt esetben - használatát a vagyonkezelő az (al)vállalkozóknak, illetve közreműködőknek átengedheti a feltétlenül szükséges körben és mértékben, azonban felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

27. Vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodásba kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyongazdálkodó az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit. Tulajdonos a vagyongazdálkodóval folytatott vízi közszolgáltatás hatósági árát úgy állapítja meg, hogy az a szolgáltatás költségeire és ráfordításaira, valamint a fejlesztéshez szükséges nyereségre – beleértve az európai uniós támogatással, és a vagyongazdálkodó aktív anyagi közreműködésével létrejött közművagyon létrehozatalához a vagyongazdálkodó által felvett hitel, valamint kamat és költség visszafizetését is – fedezetet nyújtson. A fejlesztéshez szükséges nyereség tartalmazza a közművek működtetéséhez szükséges eszközök korszerűsítésének, bővítésének fedezetét is.
28. A vagyongazdálkodó működési területén minden településen egységes díjrendszert alkalmaz. Az egyes települések önkormányzatainak képviselőtestületei, mint hatósági ármegállapítók, az egységes díjnál alacsonyabb víz- és csatornadíjat is megállapíthatnak saját illetékességi területükön. Az egységes díj és az önkormányzat által megállapított alacsonyabb díj közötti árkülönbséget – a számlázási ciklusoknak megfelelő gyakorisággal – az önkormányzat a feléjük benyújtott számla alapján a részvénytársaságnak megtéríti.
- Az egységes díjtól az egyes önkormányzatok képviselőtestületei a saját illetékességi területükön rendeletben felfelé is eltérhetnek. Ebben az esetben a társaság köteles a magasabb díjat számlázni, de a tényleges különbséget – mint többletbevételt – a rendeletet alkotó önkormányzatok rendelkezései szerint, az önkormányzat közigazgatási területén lévő vízközművek fejlesztésére kell fordítania.

VIII. Kártérítési felelősség

29. A Vagyongazdálkodó a kezelt vagyonra elemi károk elleni vagyongarancia kötését köt. A vagyongazdálkodásba vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyongazdálkodót illeti, amelynek összegét a vagyongazdálkodó a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
30. A szerződés időtartama alatt a vagyongazdálkodásba vett eszközök elpusztulása, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyongazdálkodó felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
31. A vagyongazdálkodásba adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyongazdálkodó a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyongazdálkodó felelősségbiztosítási szerződést köt.
32. Vagyongazdálkodó felelőssége a vagyongazdálkodóval folytatott üzleti kapcsolatában addig a szintig terjed, amíg az eszközök megújításához szükséges anyagi források a hatósági árakban benne foglaltatnak.

IX. A szerződés időbeni hatálya

33. A vagyonkezelői jog a jelen szerződés megkötésével, 2008 év január hó 01 napjától áll fenn és a szerződés időtartama: határozatlan.
Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést megelőzően közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással a víziközmű vagyron működtetésére vonatkozóan. Ez utóbbi szerződés időtartama határozott, és a Kbt. 2/A. §. feltételei szerint meghosszabbítható.

X. A szerződés megszűnése

34. A vagyonkezelői jog megszűnik:
- a szerződésnek a vagyonkezelésbe adó tulajdonos, vagy a Vagyonkezelő részéről történő, rendes felmondásával. A szerződést hat hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani.
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével.
35. A vagyonkezelésbe adó tulajdonos a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha az Áht. vonatkozó rendelkezéseiben foglaltak bármelyike bekövetkezik.
36. A jelen szerződést jogosult a vagyonkezelésbe adó azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a vagyonkezelő az 5. pont szerinti vagyoni kört nem a jelen vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint kezeli, így különösen akkor, a vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti feladatait 5 (öt) munkanapon túl nem teljesíti, vagy ha a 15. pont szerinti ellenőrzés során a vagyonkezelő tevékenységében súlyos hiányosság mutatkozik.
37. A vagyonkezelésbe adó a vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon víz- és szennyvíz közműveire vonatkozóan, amely közművek 2008. január 1 után - európai uniós támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával - jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.
Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a vagyonkezelésbe adó egyösszegben köteles megfizetni a vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonába került közművek megépítése céljából az Önkormányzatnak kölcsönként nyújtott.
Az Önkormányzat által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XI. Elszámolás a vagyonnal

38. A szerződés megszűnése esetén a felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

39. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
40. Mindkét fél vállalja, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

XII. Jogviták rendezése

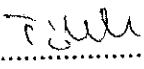
41. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Nyíregyházi Városi Bíróság valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
42. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk, a Vgtv, az Ötv, és az Áht. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

XIII. Egyéb rendelkezések

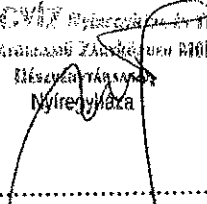
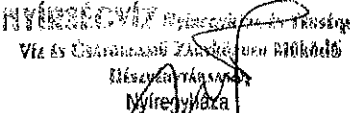
43. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.
44. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2007. év december hó 29 nap



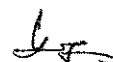
Nyírasvári Község Önkormányzata
képviselésében:
Tóth Zoltán
polgármester



NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
képviselésében:
Móricz István
vezérigazgató

Vagyongkezelésbe átadott vagyontárgyak összesítő táblázata
(Nyírvasvári)
(Ft)

1.sz.melléklet

	Nettó érték (2007.12.29.)
Vízellátási ágazat	
Építmény	
Építmény összesen	70 420 000
Gép, berendezés, felszerelés	
Gépek összesen	425 000
MINDÖSSZESEN	70 845 000



Vagyongezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Építmények - Vízellátás
(Nyírvasvári)
2007.12.29.

Sz.	Megnevezés	M.	M.e.	Nettó érték (Ft)	Műszaki átadás dátuma	Építmény jegyzék száma	Helyrajzi szám	Vezeték anyaga	Vezeték mérete	Kivitelező vállalat	Terület (m ²)	Megjegyzés	Átadás dátuma
1.	Magastároló (100 m ³)	1	db	13 000 000	1979							Üzemen kívül	2008.01.01
2.	Csővezeték (NA 150 AC)	4600	m	15 525 000	1979								2008.01.01
3.	Csővezeték (NA 150 AC)	10700	m	26 482 500	1979								2008.01.01
4.	Ivóvíz bekötés	685	db	15 412 500	1979-2007								2008.01.01
	Összesen:			70 420 000									

Vagyonkezelésbe átadott vagyontárgyak tételes jegyzéke
Gép, berendezés, felszerelés - Vízellátás
(Nyírvasvári)
2007.12.29.

1/a melléklet

Ssz.	Megnevezés	M.	M.e.	Nettó érték (Ft)	Gyártó megnevezése	Gyártási év	Gyári száma	Típus megnevezése /száma	Beszerzés dátuma	Megjegyzés	Átadás dátuma
1.	Nyomástartó	1	db	260 000		1972				üzemen kívül	2008.01.01
2.	Kezelőkonténer (üzemviteli helyiség)	1	db	165 000		1972					
	Összesen:			425 000							